

ALLEGATO A
Interventi consentiti e indici
TABELLA 1 Zona A

	A0.1	A0.2	A0.4	A0.5²	A0.6²	A0.7²	A0.8²
n. piani	1	1	2	1(H MAX 6 M.)	3(H MAX 13 M.)	1	1(H MAX 13 M.)
Rc	0.3	0.4	0.4	0.3	0.8	1	0.6
	A0.9³						
n. piani	4(H MAX 13 M.)						
Rc	0.85						
	AX.7	AX.8	AX.9				
n. piani	2	2	2				
Rc	0.3	0.3	0.4				
Ef	0.3	0.35	0.4				
	AX.11	AX.13	AX.17	AX.18			
n. piani	2	2	2	2			
Rc	0.4	0.4	0.7	0.9			
Ef	0.5	0.6	1	1.5			
	AX.26	AX.27	AX.28¹				
n. piani	3	5	3				
Rc	0.4	0.4	0.9				
Ef	0.9	0.4	1.1				

A0: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

A1: interventi: nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

A2: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

A3: interventi: ristrutturazione, demolizione con ricostruzione

AX.0: prevede gli indici urbanistici corrispondenti alle quantità esistenti

1. Testo Modificato con Delibera C.C. n.34/2010

2. Testo Modificato con Delibera C.C. n.02/2014

3. Testo Modificato con Delibera C.C. n.81/2022

TABELLA 2 Zona B

	B0.1	B0.2	B0.3	B0.4	B0.5	B0.6	B0.8	B0.9¹	B0.10¹¹
n. piani	1	1	2	2	3	3	1	1	3
Rc	0.3	0.4	0.3	0.4	0.3	0.4	0.5	0.8	1
	B0.11¹¹	B0.12¹¹	B0.13¹⁴	B0.14¹⁷	B0.15¹⁸				
n. piani	1	2	3	4	4				
Rc	0.9	0.15	0.28	0.30	0.225				
	BX.1	BX.2	BX.3	BX.5	BX.6	BX.7	BX.8	BX.9	
n. piani	2	2	2	2	2	2	2	2	
Rc	0.1	0.2	0.1	0.2	0.3	0.3	0.3	0.4	
Ef	0.1	0.1	0.15	0.2	0.25	0.3	0.35	0.4	
	BX.10	BX.11	BX.12	BX.13	BX.14	BX.15	BX.16	BX.17	BX.18
n. piani	2	2	2	2	2	2	2	3	3
Rc	0.4	0.4	0.4	0.4	0.5	0.6	0.6	0.2	0.2
Ef	0.45	0.5	0.55	0.6	0.7	0.8	0.9	0.4	0.45
	BX.20	BX.21²	BX.22	BX.25	BX.26	BX.27	BX.28	BX.29⁷	
n. piani	3	3	3	3	3	3	4	5	
Rc	0.3	0.4	0.4	0.5	0.5	0.5	0.4	0.8	
Ef	0.55	0.6	0.7	1	1.1	1.2	1	0.774	
	BX.30³	BX.31	BX.32	BX.33	BX.34	BX.35⁴	BX.36⁵	BX.37⁸	BX.38¹²
n. piani	3	5	1(H MAX 5,5 M.)	5	3	5	4	5	3
Rc	0.5	0.5	-	0.9	0.5	0.9	0.5	0.8	1
Ef	0.83	1.3	0.085	2	1.4	1	0.74	0.55	1.6
	BX.41⁹	BX.42¹³	BX.43¹⁵	BX.44¹⁵	BX.45¹⁶				
n. piani	4	2	2	2	4				
Rc	0.5	0.6	0.6	0.5	0.4				
Ef	1.1	0.4	0.477	0.079	0.587				
	BX.50⁶	BX.51⁶	BX.52¹⁰	BX.53¹¹	BX.54¹⁴				
n. piani	10	3	2	2(H MAX 6,3 M.)	2				
Rc	1	0.5	0.2	0.55	0.50				
Ef	2.25	0.45	0.15	0.85	0.60				

B0: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

B1: interventi: nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

B2/B5: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

B3: interventi: ristrutturazione, demolizione con ricostruzione

B4: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione

BX.0: prevede gli indici urbanistici corrispondenti alle quantità esistenti

1. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 192/2004

4. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 22/2006

7. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 179/2008

10. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 46/2013

13. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 28/2015

16. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 96/2022

2. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 271/2005

5. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 6/2007

8. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 35/2010

11. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 2/2014

14. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 127/2019

17. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 62/2023

3. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 6/2007

6. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 42/2009

9. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 77/2011

12. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 93/2011

15. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 174/2021

18. Testo Modificato con Delibera C.C. n. 28/2025



TABELLA 3 Zona C

	C0.2	C0.3	C0.7			
n. piani	1	2	1			
Rc	0.4	0.3	0.5			
	CX.2	CX.5	CX.7	CX.8	CX.9	
n. piani	2	2	2	2	2	
Rc	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	
Ef	0.1	0.2	0.3	0.35	0.4	
	CX.10	CX.11	CX.12	CX.13	CX.15	CX.16
n. piani	2	2	2	2	2	2
Rc	0.4	0.4	0.4	0.4	0.6	0.6
Ef	0.45	0.5	0.55	0.6	0.8	0.9
	CX.21	CX.22	CX.24	CX.29	CX.30	CX.31
n. piani	3	3	3	4	4	4
Rc	0.3	0.4	0.4	0.5	0.39	0.43
Ef	0.6	0.7	0.9	1.1	0.797	0.881

C0: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

C1: interventi: nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

TABELLA 4 Zona D

	D0.1	D0.2	D0.3	D0.4					
n. piani	1	2	3	3					
Rc	-	-	0.3	0.4					
Ef	0.3	0.4	0.6	0.8					
	DX.1	DX.2	DX.3	DX.4	DX.5	DX.6	DX.7	DX.8	DX.9
n. piani	2	2	2	2	2	2	3	3	3
Rc	-	-	-	-	-	-	0.4	0.5	0.6
Ef	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.55	0.6	0.65
	DX.10	DX.11	DX.12	DX.13	DX.14¹	DX.15²	DX.16³	DX.17⁵	
n. piani	3	5	4	2	3	3	1	4	
Rc	0.6	0.6	0.7	-	-	0.8	-	-	
Ef	0.7	0.5	1.2	0.64	1	0.72	0.302	0.6	
	DX.22³	DX.23⁴							
n. piani	3	6							
Rc	1								
Ef	2.461	1.2845							

D0: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

D1: interventi: nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

D2: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

D3: interventi: ristrutturazione, demolizione con ricostruzione

D4: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione

DX.0: prevede gli indici urbanistici corrispondenti alle quantità esistenti

1. Testo Modificato con Delibera C.C. n.5/2007

2. Testo Modificato con Delibera C.C. n.98/2014

3. Testo Modificato con Delibera C.C. n.104/2017

4. Testo Modificato con Delibera C.C. n.105/2019

5. Testo Modificato con Delibera C.C. n.95/2021



TABELLA 5 Zona F

	F0.1	F0.2	F0.3	F0.4	F0.5	F0.6	F0.7	F0.8	F0.9
n. piani	1	1	1	2	2	3	3	3	5
Rc	0.2	0.3	0.4	0.3	0.4	0.3	0.4	0.8	0.2

	F0.10	F0.11	F0.12	F0.13¹
n. piani	1	(*)	2	1
Rc	0.9		0.2	0.45

F0: interventi: ristrutturazione, ampliamento, nuova edificazione, demolizione con ricostruzione

(*) Quantità edificatorie (Sn, Sa, n° Piani) così come approvate con Del.G.R. n°4113 del 29/07/1991.

1. Testo Modificato con Delibera C.C. n.47/2018